

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення Славутицької міської ради

№ _____

ПРОГРАМА

забезпечення безбиткової діяльності житлово-комунального господарст-

ва міста Славутича

на 2020 рік

(нова редакція)

2020



1. Паспорт Програми забезпечення беззбиткової діяльності житлово-комунального господарства міста Славутича на 2020 рік

1.	Ініціатор розроблення Програми	Виконавчий комітет Славутичської міської ради
2.	Дата, номер і назва розпорядчого документа про схвалення програми	Рішення виконавчого комітету Славутичської міської ради від _____ № ____ «Про схвалення проекту Програми забезпечення беззбиткової діяльності житлово-комунального господарства міста Славутича на 2020 рік»
3.	Розробник Програми	Відділ з питань житлово-комунального господарства, тарифоутворення, енергоефективності та енергозбереження виконавчого комітету Славутичської міської ради
4.	Співрозробники Програми	Комунальне підприємство «Житлово-комунальний центр»
5.	Відповідальні виконавці Програми	Виконавчий комітет Славутичської міської ради
6.	Головний розпорядник бюджетних коштів	Виконавчий комітет Славутичської міської ради
7.	Учасники Програми	Комунальне підприємство «Житлово-комунальний центр», комунальне підприємство «Славутич-Електромережі» Комунальне підприємство «Управління житлово-комунального господарства» Комунальне підприємство «Славутич-Тепломережі»
8.	Термін реалізації Програми	2020 рік
8.1	Етапи виконання Програми	-
9.	Перелік бюджетів, які беруть участь у виконанні Програми	Міський бюджет
10.	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для виконання Програми, всього, грн, у тому числі	11 911 560,00
10.1	Коштів державного бюджету	-
10.2	Коштів міського бюджету	11 911 560,00
10.3	Власні кошти підприємств	-
10.4	Коштів інших джерел	-

2. Визначення проблеми, на розв'язання якої спрямована Програма

Програма розроблена відповідно до рішення Славутицької міської ради від 15.09.2017 № 732-30-VII «Про затвердження Порядку розроблення, затвердження та виконання міських цільових програм у м. Славутичі», Бюджетного кодексу України, Закону України «Про житлово-комунальні послуги» від 24.06.2004 № 1875-IV, Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» та спрямована на попередження збиткової діяльності комунальних підприємств, що є виконавцями та виробниками житлово-комунальних послуг.

Необхідність прийняття Програми зумовлена:

- заборгованість споживачів житлово-комунальних послуг, однією з головних причин якої є непропорційність зростання доходів населення у порівнянні з підвищенням цін на енергоносії і, як наслідок,- житлово-комунальні послуги;
- виконання зобов'язань власника гуртожитків;
- утримання аварійно-диспетчерської служби;
- недосконалістю правового поля у сфері оперативного коригування та встановлення тарифів на житлово-комунальні послуги при зміні складових статей витрат на виробництво послуг, в першу чергу, витрат на придбання енергоносіїв (природний газ, електроенергія, паливо-мастильні матеріали), заробітну плату;
- технічною неможливістю вжиття заходів обмеження споживання житлово-комунальних послуг у багатоквартирному житловому фонді.

3. Визначення мети Програми

Метою Програми є забезпечення населення міста гарантованими обсягом та якістю житлово-комунальних послуг шляхом попередження збиткової діяльності підприємств виконавців/виробників послуг, поточного утримання, обслуговування та функціонування обладнання у багатоквартирних житлових будинках та гуртожитках м. Славутич та загальноміських мереж.

4. Обґрунтування шляхів розв'язання проблеми, обсягів та джерел фінансування. Строки та етапи виконання Програми

Шляхами розв'язання проблем, визначених п. 2 Програми є:

- забезпечення безаварійної діяльності інженерного обладнання житлових будинків, загальноміських мереж;
- розробка актуальної схеми теплопостачання міста;
- забезпечення належної експлуатації та утримання гуртожитків, виконання правил внутрішнього розпорядку гуртожитків міста Славутича, згідно з санітарними нормами, шляхом утримання необхідної для цього кількості обслуговуючого персоналу;

- проведення фінансового аудиту господарської діяльності Комунальних підприємств «Житлово-комунальний центр» та «Управління житлово-комунального господарства»;

- здійснення внесків в статутний капітал комунальних підприємств;
- забезпечення діяльності аварійно-диспетчерської служби.

Фінансування Програми здійснюється за рахунок коштів міського бюджету та інших джерел, не заборонених законодавством. Зокрема ресурсне забезпечення міської цільової Програми наведено у Додатку 1.

Загальні обсяги асигнувань та напрями здійснення витрат щорічно затверджуються рішенням Славутицької міської ради при затвердженні річного бюджету міста.

На виконання Програми передбачається виділення коштів із міського бюджету для напрямків використання коштів, наведених у Додатку 2.

Дана Програма є короткостроковою зі строком реалізації один рік, 1 етап.

5. Перелік завдань і заходів Програми. Результативні показники

Основні завдання Програми:

- забезпечення безаварійної діяльності інженерного обладнання багатоквартирних будинків, загальноміських мереж;
- підвищення платіжної дисципліни споживачів щодо своєчасного внесення плати за житлово-комунальні послуги;
- забезпечення та організація належної експлуатації та утримання гуртожитків, з метою створення належних умов для проживання, відпочинку, побуту мешканців;
- забезпечення виконання правил внутрішнього розпорядку гуртожитків;
- отримання організаційно-управлінських рекомендацій за результатами аналізу/оцінки економічних показників фінансово-господарської діяльності підприємств

Основні заходи Програми наведені у Додатку 2.

Із запровадженням даної Програми очікується:

- забезпечення гарантованого, безперервного надання житлово-комунальних послуг споживачам;
- підвищення ефективності роботи житлово-комунальних підприємств і зниження витрат на виробництво житлово-комунальних послуг;
- забезпечення надійної роботи інженерних систем життєзабезпечення, комфортності і безпеки умов проживання та відпочинку громадян;
- підвищення відповідальності підприємств житлово-комунального господарства за якість наданих житлово-комунальних послуг споживачам.

6. Координація та контроль за ходом виконання Програми

Координацію та контроль за виконанням Програми здійснює виконавчий комітет Славутицької міської ради через відділ з питань житлово-комунального господарства, тарифоутворення, енергоефективності та енергозбереження.

Відповідальні виконавці Програми щоквартально нарастаючим підсумком до 10 числа, наступного за звітним, місяця подають до відділу з питань житлово-комунального господарства, енергоефективності та енергозбереження виконавчого комітету Славутицької міської ради інформацію про хід виконання заходів Програми та фактичні обсяги фінансування відповідно до Додатку 3.

Секретар міської ради

Додаток 1
до Програми забезпечення беззбиткової діяльності
житлово-комунального господарства міста
на 2020 рік

Ресурсне забезпечення міської цільової Програми

Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання програми	Витрати на виконання програми	грн
		Усього витрат на виконання програми
	2020 рік	
Обсяг ресурсів, усього, у тому числі:	11 911 560,00	11 911 560,00
державний бюджет	-	-
обласний бюджет	-	-
міський бюджет	11 911 560,00	11 911 560,00
кошти інших джерел	-	-

Секретар міської ради



Додаток 2
до Програми забезпечення беззбиткової діяльності
житлово-комунального господарства міста
на 2020 рік

**Перелік завдань та заходів Програми забезпечення беззбиткової діяльності житлово-комунального господарства
міста Славутича на 2020 рік**

грн

Мета, завдання, КТКВК	Джерела фінансування	Етапи виконання програми			Відповідальні виконавці
		2020 рік			
		Обсяг витрат	у тому числі кошти міського бюджету		
			Загальний фонд	Спеціальний фонд	
Всього на виконання програми	Всього	11 911 560,00	1 339 860,00	10 571 700,00	
	Кошти міського бюджету	11 911 560,00	1 339 860,00	10 571 700,00	
1.Забезпечення діяльності персоналу дільниці гуртожитків.	Кошти міського бюджету	530 000,00	530 000,00	-	Виконавчий комітет Славутичської міської ради, КП «ЖКЦ»
2. Забезпечення діяльності аварійно-диспетчерської служби	Кошти міського бюджету	353 746,00	353 746,00	-	Виконавчий комітет Славутичської міської ради, КП «ЖКЦ»
3. Утримання та забезпечення діяльності КП «Славутич-Електромережі».	Кошти міського бюджету	193 060,00	193 060,00	-	Виконавчий комітет Славутичської міської ради, КП «Славутич-Електромережі»
4.Поточний ремонт гуртожитків за адресою пров. Каштановий, 6 та 8	Кошти міського бюджету	12 554,00	12 554,00	-	Виконавчий комітет Славутичської міської ради, КП «ЖКЦ»
5. Проведення фінансового аудиту господарської дія-	Кошти місь-	250 500,00	250 500,00	-	Виконавчий комітет Сла-

льності Комунальних підприємств «Житлово-комунальний центр» та «Управління житлово-комунального господарства»	кого бюджету				вутицької міської ради
6.Здійснення внесків в статутний капітал комунальних підприємств	Кошти міського бюджету	10 571 700,00	-	10 571 700,00	Виконавчий комітет Славутицької міської ради, КП «УЖКГ», КП «Славутич-Тепломережі», КП «Славутич-Електромережі» КП «ЖКЦ»

Секретар міської ради

Додаток 3
до Програми забезпечення беззбиткової діяльності
житлово-комунального господарства міста
на 2020 рік

Інформація про виконання Програми забезпечення беззбиткової діяльності житлово-комунального господарства міста Славутича на 2020 рік

№ п/п	Захід	Головний виконавець та строк виконання	Планові обсяги фінансування, грн.			Фактичні обсяги фінансування, грн.			Стан виконання заходів (результативні показники виконання Програми)
			усього	у тому числі		усього	у тому числі		
				місцевий бюджет	інші		місцевий бюджет	інші	
1.									
2...									

Секретар міської ради