

Положення про плату за землю

1. Платники земельного податку

1.1. Платниками є власники земельних ділянок, власники часток земельних ділянок та землекористувачі.

2. Об'єкти оподаткування

2.1. Об'єктами оподаткування є земельні ділянки, частки земельних ділянок, які перебувають у власності або користуванні.

3. База оподаткування

3.1. Базою оподаткування є нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, яка затверджена рішенням Славутицької міської ради.

4. Ставка земельного податку

4.1. Ставка податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, встановлюється у розмірі 1 (одного) відсотка від їх нормативної грошової оцінки, для земель загального користування 1 (один) відсоток від їх нормативної грошової оцінки, а для лісових земель 0,1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки (таблиця 1).

4.2. Ставка земельного податку за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності), встановлюється у розмірі 1 (одного) відсотка від їх нормативної грошової оцінки (таблиця 1).

5. Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб (таблиця 2)

5.1. Від сплати земельного податку звільняються:

- а) інваліди першої і другої групи;
- б) фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;
- в) пенсіонери (за віком);
- г) ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»;
- д) фізичні особи, визнані Законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.

5.2. Звільнення від сплати земельного податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб пунктом 5.1. цього Порядку, поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм:

- а) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - не більш як 0,1 гектара;
- б) для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0,01 гектара.

5.3. Якщо фізична особа, визначена у пункті 5.1. цього Положення, має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, то така особа до 1 травня поточного року подає письмову заяву у довільній формі до контролюючого органу за місцем знаходження земельної ділянки про самостійне обрання/зміну земельної ділянки для застосування пільги.



Пільга починає застосовуватися до обраної земельної ділянки з базового податкового (звітного) періоду, у якому подано таку заяву.

6. Пільги щодо сплати земельного податку для юридичних осіб (таблиця 2)

6.1. Від сплати земельного податку звільняються:

а) санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів;

б) громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці.

в) бази олімпійської та паралімпійської підготовки, перелік яких затверджується Кабінетом Міністрів України.

г) дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки (крім національних та державних дендрологічних парків), освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;

д) державні та комунальні дитячі санаторно-курортні заклади та заклади оздоровлення і відпочинку, а також дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких підприємств, установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

е) державні та комунальні центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, центри фізичного здоров'я населення, центри з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацькі спортивні школи, а також центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацькі спортивні школи і спортивні споруди всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій, за земельні ділянки, на яких розміщені їх спортивні споруди. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій, декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

є) органи державної влади, органи прокуратури, заклади, установи та організації, військові формування, утворені відповідно до законів України, Збройні Сили України та Державна прикордонна служба України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів

7. Земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню

7.1. Не сплачується земельний податок за:



а) землі дорожнього господарства автомобільних доріг загального користування – землі під проїзною частиною, узбіччям, кюветами, мостами;

б) земельні ділянки кладовищ;

в) земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення діяльності релігійних організацій України, статуту (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку.

8. Податковий період для плати за землю

8.1. Базовим податковим (звітним) періодом для плати за землю є календарний рік.

9. Порядок обчислення плати за землю

9.1. Підставою для нарахування плати за землю є дані державного земельного кадастру.

Центральні органи виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері земельних відносин м. Славутичі Київської області та у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно у сфері будівництва щомісяця, але не пізніше 10 числа наступного місяця, а також за запитом відповідного контролюючого органу за місцезнаходженням земельної ділянки подають інформацію, необхідну для обчислення і справляння плати за землю, у порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України.

9.2. Платники плати за землю (крім фізичних осіб) самостійно обчислюють суму податку щороку станом на 1 січня і не пізніше 20 лютого поточного року подають відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням земельної ділянки податкову декларацію на поточний рік за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками за місяцями. Подання такої декларації звільняє від обов'язку подання щомісячних декларацій. При поданні першої декларації (фактичного початку діяльності як платника плати за землю) разом з нею подається довідка (витяг) про розмір нормативної грошової оцінки земельної ділянки, а надалі така довідка подається у разі затвердження нової нормативної грошової оцінки землі.

9.3. Платник плати за землю має право подавати щомісяця звітну податкову декларацію, що звільняє його від обов'язку подання податкової декларації не пізніше 20 лютого поточного року, протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним.

9.4. За нововідведені земельні ділянки або за новоукладеними договорами оренди землі платник плати за землю подає податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним.

У разі зміни протягом року об'єкта та/або бази оподаткування платник плати за землю подає податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем, у якому відбулися такі зміни.

9.5. Нарухування фізичним особам сум податку проводиться контролюючими органами, які надсилають (вручають) платникові до 1 липня поточного року податкове повідомлення-рішення про внесення податку за формою, встановленою у порядку визначеному статтею 58 Податкового кодексу України.

У разі переходу права власності на земельну ділянку від одного власника - юридичної або фізичної особи до іншого протягом календарного року податок сплачується попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того



місяця, в якому припинилося право власності на зазначену земельну ділянку, а новим власником – починаючи з місяця, в якому він набув право власності.

У разі переходу права власності на земельну ділянку від одного власника - фізичної особи до іншого протягом календарного року контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

9.6. За земельну ділянку, на якій розташована будівля, що перебуває у спільній власності кількох юридичних або фізичних осіб, земельний податок нараховується з урахуванням прибудинкової території кожному з таких осіб:

а) у рівних частинах – якщо будівля перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділена в натурі, або одній з таких осіб-власників, визначеній за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;

б) пропорційно належній частці кожної особи - якщо будівля перебуває у спільній частковій власності;

в) пропорційно належній частці кожної особи - якщо будівля перебуває у спільній сумісній власності і поділена в натурі.

За земельну ділянку, на якій розташована будівля, що перебуває у користуванні кількох юридичних або фізичних осіб, земельний податок нараховується кожному з них пропорційно тій частині площі будівлі, що знаходиться в їх користуванні, з урахуванням прибудинкової території.

10. Порядок сплати плати за землю

10. Плата за землю сплачується за місцем розташування об'єкта/об'єктів оподаткування і зараховується до місцевого бюджету міста Славутич Київської області.

11. Строк сплати плати за землю

11.1. Власники землі та землекористувачі сплачують плату за землю з дня виникнення права власності або права користування земельною ділянкою.

У разі припинення права власності або права користування земельною ділянкою плата за землю сплачується за фактичний період перебування землі у власності або користуванні у поточному році.

11.2. Облік фізичних осіб - платників податку і нарахування відповідних сум проводяться контролюючими органами за місцем знаходження земельної ділянки щороку до 1 травня.

11.3. Податкове зобов'язання щодо плати за землю, визначене у податковій декларації на поточний рік, сплачується рівними частками власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

11.4. Податкове зобов'язання з плати за землю, визначене у податковій декларації, у тому числі за нововідведені земельні ділянки, сплачується власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.



11.5. Податок фізичними особами сплачується протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення.

11.6. При переході права власності на будівлю, споруду (їх частину) податок за земельні ділянки, на яких розташовані такі будівлі, споруди (їх частини), з урахуванням прибудинкової території сплачується на загальних підставах з дати державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку.

11.7. У разі надання в оренду земельних ділянок (у межах населених пунктів), окремих будівель (споруд) або їх частин власниками та землекористувачами, податок за площі, що надаються в оренду, обчислюється з дати укладення договору оренди земельної ділянки або з дати укладення договору оренди будівель (їх частин).

11.8. Власник нежитлого приміщення (його частини) у багатоквартирному жилому будинку сплачує до бюджету податок за площі під такими приміщеннями (їх частинами) з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території з дати державної реєстрації права власності на нерухоме майно.

12. Платники орендної плати

12.1. Платниками є землекористувачі, з якими укладений договір оренди земельної ділянки оформлений та зареєстрований відповідно до законодавства.

12.2. Договір оренди земельної ділянки укладається за типовою формою, затвердженою Кабінетом Міністрів України.

13. Об'єкт оподаткування орендною платою

13.1. Об'єктами оподаткування є земельні ділянки, які перебувають в оренді юридичних та фізичних осіб.

14. База оподаткування

14.1. Базою оподаткування є нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, яка затверджена рішенням Славутицької міської ради.

15. Розмір орендної плати

15.1. Розмір орендної плати за земельні ділянки під розміщення тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності та земельні ділянки під розміщення автозаправних станцій встановлюється у розмірі 10 (десяти) відсотків від їх нормативної грошової оцінки.

15.2. Розмір орендної плати за землі житлової забудови (розділ 02 класифікації видів цільового призначення земель, таблиця 1) встановлюється у розмірі 1 (одного) відсотку від їх нормативної грошової оцінки.

15.3. Розмір орендної плати за земельні ділянки, всіх інших категорій встановлюється у розмірі 3 (трьох) відсотків від їх нормативної грошової оцінки.

15.4. Плата за суборенду земельних ділянок не може перевищувати орендної плати.

16. Умови внесення орендної плати

16.1. Умови внесення орендної плати встановлюються в договорі оренди між орендодавцем (Славутицькою міською радою) та орендарем земельної ділянки.

Податковий період, порядок обчислення орендної плати, строк оплати та порядок її зарахування до бюджету застосовується відповідно до п. 8-11 цього Положення.

Таблиця 1



СТАВКИ
земельного податку¹

Ставки встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію з 01 січня 2019 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код міста	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
10	24	3211500000	Славутицька міська рада Київської області (м.Славутич)

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	0	0	0	0
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	0	0	0	0
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	0	0	0	0
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴	0	0	0	0
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	0	0	0	0
01.06	Для колективного садівництва ⁴	0	0	0	0
01.07	Для городництва ⁴	0	0	0	0
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴	0	0	0	0
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0	0	0	0
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	0	0	0	0
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	0	0	0	0
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	0	0	0	0
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	0	0	0	0
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для	0	0	0	0



Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	1	1	0	0
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	1	1	0	0
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	1	1	0	0
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	1	1	0	0
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	1	1	0	0
02.06	Для колективного гаражного будівництва	1	1	0	0
02.07	Для іншої житлової забудови	1	1	0	0
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	0	0
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	1	1	0	0
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	1	1	0	0
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	1	1	0	0
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	1	1	0	0
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно- просвітницького обслуговування ⁴	1	1	0	0
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	1	1	0	0



Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1	1	0	0
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1	1	0	0
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	1	1	0	0
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	1	1	0	0
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1	1	0	0
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1	1	0	0
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1	1	0	0
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	1	1	0	0
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1	1	0	0
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	0	0
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	0	0	0	0
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	0	0	0	0
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	0	0	0	0
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	0	0	0	0
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	0	0	0	0
04.06	Для збереження та використання	0	0	0	0



Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	дендрологічних парків				
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	0	0	0	0
04.08	Для збереження та використання заказників	0	0	0	0
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	0	0	0	0
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	0	0	0	0
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	0	0	0	0
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴	0	0	0	0
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	0	0	0	0
06.03	Для інших оздоровчих цілей	0	0	0	0
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0	0	0	0
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	0	0	0	0
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	0	0	0	0
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1	1	0	0
07.04	Для колективного дачного будівництва	1	1	0	0
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0	0	0	0
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	0	0	0	0



Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	0	0	0	0
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	0	0	0	0
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0	0	0	0
09	Землі лісгосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,1	0,1	0	0
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	0,1	0,1	0	0
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,1	0	0
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	0	0	0	0
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	0	0	0	0
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	0	0	0	0
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	0	0	0	0
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	0	0	0	0
10.06	Для сінокосіння	0	0	0	0
10.07	Для рибогосподарських потреб	0	0	0	0
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	0	0	0	0
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	0	0	0	0
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	0	0	0	0



Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	0	0	0	0
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0	0	0	0
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	1	1	0	0
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	1	1	0	0
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	1	1	0	0
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	1	1	0	0
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	0	0
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	1	1	0	0
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	1	1	0	0
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	1	1	0	0
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд повітряного транспорту	1	1	0	0



Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴				
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	1	1	0	0
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	1	1	0	0
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	1	1	0	0
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	1	1	0	0
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	1	1	0	0
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	0	0
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	1	1	0	0
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	1	1	0	0
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	1	1	0	0
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	0	0
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	1	1	0	0
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	1	1	0	0
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель	1	1	0	0



Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	природно-заповідного фонду				
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴	0	0	0	0
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴	0	0	0	0
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴	0	0	0	0
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴	0	0	0	0
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴	0	0	0	0
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴	0	0	0	0
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴	0	0	0	0
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0	0	0	0
16	Землі запасу	0	0	0	0
17	Землі резервного фонду	0	0	0	0
18	Землі загального користування ⁴	0	0	0	0
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0	0	0	0

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Таблиця 2



ПЕРЕЛІК
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового
кодексу України, із сплати земельного податку¹

Пільги вводяться на 2019 рік та вводяться в дію з 01 січня 2019 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код міста	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території громади
10	34	3211500000	Славутицька міська рада Київської області, м.Славутич

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
<p>1. Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб.</p> <p>1.1. Від сплати податку звільняються:</p> <p>а) інваліди першої і другої групи;</p> <p>б) фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;</p> <p>в) пенсіонери (за віком);</p> <p>г) ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту";</p> <p>ґ) фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи;</p> <p>д) фізичні особи - власники земель для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд не більше 0,10 га.</p> <p>1.2. Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб пунктом 1.1 поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм:</p> <p>а) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - не більш як 0,1 гектара;</p> <p>б) для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0,01 гектара;</p> <p>1.3. Якщо фізична особа, визначена у пункті 1.1., має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, то така особа до 1 травня поточного року подає письмову заяву у довільній формі до контролюючого органу за місцем знаходження земельної ділянки про самостійне обрання/зміну земельної ділянки для застосування пільги.</p> <p>Пільга починає застосовуватися до обраної земельної ділянки з базового податкового (звітного) періоду, у якому подано таку заяву.</p>	100%



<p>2. Пільги щодо сплати земельного податку для юридичних осіб. 2.1. Від сплати податку звільняються:</p> <p>а) санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів;</p>	100%
<p>б) громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці.</p> <p>Зазначені підприємства та організації громадських організацій інвалідів мають право застосовувати цю пільгу за наявності дозволу на право користування такою пільгою, який надається уповноваженим органом відповідно до Закону України "Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні".</p> <p>У разі порушення вимог цієї норми зазначені громадські організації інвалідів, їх підприємства та організації зобов'язані сплатити суми податку за відповідний період, проіндексовані з урахуванням інфляції, а також штрафні санкції згідно із законодавством;</p>	100%
<p>в) бази олімпійської та паралімпійської підготовки, перелік яких затверджується Кабінетом Міністрів України.</p>	100%
<p>г) дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки (крім національних та державних дендрологічних парків), освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.</p>	100%
<p>д) державні та комунальні дитячі санаторно-курортні заклади та заклади оздоровлення і відпочинку, а також дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких підприємств, установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;</p>	100%
<p>е) державні та комунальні центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, центри фізичного здоров'я населення, центри з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацькі спортивні школи, а також центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацькі спортивні школи і спортивні споруди всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій, за земельні ділянки, на яких розміщені їх спортивні споруди. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій, декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується</p>	100%



починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;	
є) органи державної влади, органи прокуратури, заклади, установи та організації, військові формування, утворені відповідно до законів України, Збройні Сили України та Державна прикордонна служба України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів	100%

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України.

Секретар міської ради

В.В. Борисов

Додаток 2
до рішення Славутицької міської ради
№ _____



Положення про туристичний збір

1. Туристичний збір – це місцевий збір, кошти від якого зараховуються до бюджету міста Славутича.

2. Платники збору

2.1 Платниками збору є громадяни України, іноземці, а також особи без громадянства, які прибувають на територію м.Славутича, на якій діє рішення Славутицької міської ради про встановлення туристичного збору, та тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), визначених [підпунктом 268.5.1](#) пункту 268.5 статті 258 Податкового кодексу України (далі – Податковий кодекс).

2.2. Платниками збору не можуть бути особи, які:

а) постійно проживають у м.Славутичі, у тому числі на умовах договорів найму;

б) особи визначені [підпунктом "в"](#) підпункту 14.1.213 пункту 14.1 статті 14 Податкового кодексу, які прибули у відрядження або тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), визначених [підпунктом "б"](#) підпункту 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу, що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

в) інваліди, діти-інваліди та особи, що супроводжують інвалідів I групи або дітей-інвалідів (не більше одного супроводжуючого);

г) ветерани війни;

г) учасники ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС;

д) особи, які прибули за путівками (курсівками) на лікування, оздоровлення, реабілітацію до лікувально-профілактичних, фізкультурно-оздоровчих та санаторно-курортних закладів, що мають ліцензію на медичну практику та акредитацію центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони здоров'я;

е) діти віком до 18 років;

є) дитячі лікувально-профілактичні, фізкультурно-оздоровчі та санаторно-курортні заклади;

ж) члени сім'ї фізичної особи першого та/або другого ступеня споріднення, визначені відповідно до [підпункту 14.1.263](#) пункту 14.1 статті 14 Податкового кодексу, які тимчасово розміщуються такою фізичною особою у місцях проживання (ночівлі), визначених [підпунктом "б"](#) підпункту 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу, що належать їй на праві власності або на праві користування за договором найму.

3. Об'єкт та база справляння збору

3.1. Базою справляння збору є загальна кількість днів тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених [підпунктом 268.5.1](#) пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу.

3.2. Податкові агенти та місця проживання (ночівлі)

3.2.1. Справляння збору здійснюється з тимчасового розміщення у таких місцях проживання (ночівлі):

а) готелі, кемпінги, мотелі, гуртожитки для приїжджих, хостели, будинки відпочинку, туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, пансіонати та інші заклади готельного типу, санаторно-курортні заклади;

б) житловий будинок, прибудова до житлового будинку, квартира, котедж, кімната, садовий будинок, дачний будинок, будь-які інші об'єкти, що використовуються для тимчасового проживання (ночівлі).



3.2.2. Справляння збору здійснюється такими податковими агентами:

а) юридичними особами, філіями, відділеннями, іншими відокремленими підрозділами юридичних осіб згідно з [підпунктом 268.7.2](#) пункту 268.7 статті 268 Податкового кодексу, фізичними особами - підприємцями, які надають послуги з тимчасового розміщення осіб у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 статті 268 Податкового кодексу;

б) квартирно-посередницькими організаціями, які направляють неорганізованих осіб з метою їх тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом "б" підпункту 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу, що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

в) юридичними особами, які уповноважуються Славутицькою міською радою справляти збір на умовах договору, укладеного з міською радою.

Перелік податкових агентів та інформація про них розміщуються та оприлюднюються на офіційному веб-сайті Славутицької міської ради.

4. Ставка збору

4.1. Ставка збору встановлюється за рішенням Славутицької міської ради за кожен добу тимчасового розміщення особи у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу, у розмірі 0,5 відсотка - для внутрішнього туризму та 5 відсотків - для в'їзного туризму від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення.

5. Особливості справляння збору

5.1. Платники збору сплачують суму збору авансовим внеском перед тимчасовим розміщенням у місцях проживання (ночівлі) податковим агентам, які справляють збір за ставками, у місцях справляння збору та з дотриманням інших вимог, визначених рішенням Славутицької міської ради.

За один і той самий період перебування платника збору на території м.Славутича, на якій встановлено туристичний збір, повторне справляння збору, вже сплаченого таким платником збору, не допускається.

5.2. Особа здійснює тимчасове розміщення платника збору у місцях проживання (ночівлі), що належать такій особі на праві власності або на праві користування, виключно за наявності у платника збору документа, що підтверджує сплату ним туристичного збору відповідно до Податкового кодексу України та рішення Славутицької міської ради.

5.3. У разі дострокового залишення особою, яка сплатила туристичний збір, території м.Славутича, на якій встановлено туристичний збір, сума надмірно сплаченого збору підлягає поверненню такій особі у встановленому Податковим кодексом України порядку.

6. Порядок сплати збору

6.1. Податкові агенти сплачують збір за своїм місцезнаходженням щоквартально, у визначений для квартального звітного (податкового) періоду строк та відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал, або авансовими внесками до 30 числа (включно) кожного місяця (у лютому - до 28 (29) включно) на підставі рішення Славутицької міської ради.

Податкові агенти, які сплачують збір авансовими внесками, відображають у податковій декларації за звітний (податковий) квартал суми нарахованих щомісячних авансових внесків. При цьому остаточна сума збору, обчислена відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал (з урахуванням фактично



внесених авансових платежів), сплачується такими податковими агентами у строки, визначені для квартального звітного (податкового) періоду.

6.2. Податковий агент, який має підрозділ без статусу юридичної особи, що надає послуги з тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі) не за місцем реєстрації такого податкового агента, зобов'язаний зареєструвати такий підрозділ як податкового агента туристичного збору у контролюючому органі за місцезнаходженням підрозділу.

7. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

Секретар міської ради

В.В. Борисов



Порівняльна таблиця

<p align="center">Про місцеві податки і збори на 2019 рік діюче рішення Славутицької міської ради 22.06.2018 № 1086-43-VII</p>	<p align="center">Проект: Про внесення змін до рішення Славутицької міської ради від 22.06.2018 № 1086-43-VII «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2019 рік»</p>
<p>Положення про плату за землю</p>	
<p>3. База оподаткування 3.1. Базою оподаткування є нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, яка затверджена рішенням міської ради від 08.07.2011 № 335-10-VI «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Славутича Київської області (станом на 01.01.2010) та введення в дію нормативної грошової оцінки земель міста Славутича Київської області».</p>	<p>3. База оподаткування 3.1. Базою оподаткування є нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, яка затверджена рішенням Славутицької міської ради.</p>
<p>4. Ставка земельного податку 4.1. Ставка податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, встановлюється у розмірі 1 (одного) відсотка від їх нормативної грошової оцінки, для земель загального користування 1 (один) відсоток від їх нормативної грошової оцінки. 4.2. Ставка земельного податку за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності), встановлюється у розмірі 1 (одного) відсотка від їх нормативної грошової оцінки.</p>	<p>4. Ставка земельного податку 4.1. Ставка податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, встановлюється у розмірі 1 (одного) відсотка від їх нормативної грошової оцінки, для земель загального користування 1 (один) відсоток від їх нормативної грошової оцінки, а для лісових земель 0,1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки (таблиця 1). 4.2. Ставка земельного податку за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності), встановлюється у розмірі 1 (одного) відсотка від їх нормативної грошової оцінки (таблиця 1).</p>
<p>5. Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб</p>	<p>5. Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб (таблиця 2)</p>
<p>6. Пільги щодо сплати земельного податку для юридичних осіб</p>	<p>6. Пільги щодо сплати земельного податку для юридичних осіб (таблиця 2)</p>
<p>12. Платники орендної плати 12.1. Платниками є землекористувачі, з якими укладений договір оренди земельної ділянки оформлений та зареєстрований відповідно до законодавства.</p>	<p>12. Платники орендної плати 12.1. Платниками є землекористувачі, з якими укладений договір оренди земельної ділянки оформлений та зареєстрований відповідно до законодавства. 12.2. Договір оренди земельної ділянки укладається за типовою формою, затвердженою Кабінетом Міністрів України.</p>



<p>14. База оподаткування</p> <p>14.1. Basis of taxation is a normative monetary valuation of land plots taking into account the coefficient of indexation, which is confirmed by the decision of the Slavutych city council of 08.07.11 №335-10-VI «On the approval of technical documentation with a normative monetary valuation of land in the city of Slavutych, Kyiv region (as of 01.01.2010) and its implementation in the normative monetary valuation of land in the city of Slavutych, Kyiv region».</p>	<p>14. База оподаткування</p> <p>14.1. Basis of taxation is a normative monetary valuation of land plots taking into account the coefficient of indexation, which is confirmed by the decision of the Slavutych city council.</p>
Включено (Таблиця 1, Таблиця 2)	
Положення про туристичний збір	
<p>2. Платники збору</p> <p>2.1 Платниками збору є громадяни України, іноземці, а також особи без громадянства, які прибувають на територію м. Славутича та отримують (споживають) послуги з тимчасового проживання (ночівлі) із зобов'язанням залишити місце перебування в зазначений строк.</p> <p>2.2. Платниками збору не можуть бути особи, які:</p> <ul style="list-style-type: none"> а) постійно проживають у м. Славутичі, у тому числі на умовах договорів найму; б) особи, які прибули у відрядження; в) інваліди, діти-інваліди та особи, що супроводжують інвалідів I групи або дітей-інвалідів (не більше одного супроводжувачого); г) ветерани війни; г) учасники ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС; д) особи, які прибули за путівками та курсовками в санаторії та пансіонати; е) діти віком до 18 років; є) дитячі лікувально-профілактичні, фізкультурно-оздоровчі та санаторно-курортні заклади. 	<p>2. Платники збору</p> <p>2.1 Платниками збору є громадяни України, іноземці, а також особи без громадянства, які прибувають на територію м.Славутича, на якій діє рішення Славутицької міської ради про встановлення туристичного збору, та тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 статті 258 Податкового кодексу України (далі – Податковий кодекс).</p> <p>2.2. Платниками збору не можуть бути особи, які:</p> <ul style="list-style-type: none"> а) постійно проживають у м.Славутичі, у тому числі на умовах договорів найму; б) особи визначені підпунктом "в" підпункту 14.1.213 пункту 14.1 статті 14 Податкового кодексу, які прибули у відрядження або тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом "б" підпункту 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу, що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму; в) інваліди, діти-інваліди та особи, що супроводжують інвалідів I групи або дітей-інвалідів (не більше одного супроводжувачого); г) ветерани війни; г) учасники ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС; д) особи, які прибули за путівками (курсівками) на лікування, оздоровлення, реабілітацію до лікувально-профілактичних, фізкультурно-оздоровчих та санаторно-курортних закладів, що мають ліцензію на медичну практику та акредитацію центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони здоров'я;



е) діти віком до 18 років;

є) дитячі лікувально-профілактичні, фізкультурно-оздоровчі та санаторно-курортні заклади;

ж) члени сім'ї фізичної особи першого та/або другого ступеня споріднення, визначені відповідно до [підпункту 14.1.263](#) пункту 14.1 статті 14 Податкового кодексу, які тимчасово розміщуються такою фізичною особою у місцях проживання (ночівлі), визначених [підпунктом "б"](#) підпункту 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу, що належать їй на праві власності або на праві користування за договором найму.



<p>3. Об'єкт та база справляння збору</p> <p>3.1. Basis of levying is the value of the entire period of residence (overnight) in places, specified in subpoint 5.1 of this Regulation, for the payment of tax on the value added.</p> <p>3.2. Expenses for accommodation do not include expenses for food or other services (laundry, cleaning, ironing and pressing of clothes, rent or proximity), telephone bills, registration of foreign passports, visas, compulsory insurance, expenses for utility and mail translation, other documents, if they are related to the rules of travel.</p> <p>3.3. Tax agents</p> <p>3.3.1. Levying is carried out:</p> <p>а) administrations of hotels, camps, motels, hostels for tourists and other establishments of the hotel type, sanatorium-resort establishments;</p> <p>б) apartment-intermediate organizations, which direct unorganized persons to settlements in buildings (apartments), which belong to physical persons on the right of ownership or on the right of use for a lease agreement;</p> <p>в) legal persons or physical persons - entrepreneurs, who are authorized by the city council to collect on the terms of the agreement, concluded with the city council.</p>	<p>3. Об'єкт та база справляння збору</p> <p>3.1. Basis of levying is the total number of overnight stays in places of residence (overnight), specified in subpoint 268.5.1 of Article 268 of the Tax Code.</p> <p>3.2. Tax agents and places of residence (overnight)</p> <p>3.2.1. Levying is carried out from the temporary placement in such places of residence (overnight):</p> <p>а) hotels, camps, motels, hostels for tourists, hostels, buildings for recreation, tourist bases, mountain refuges, camps for recreation, sanatoriums and other establishments of the hotel type, sanatorium-resort establishments;</p> <p>б) residential building, construction of residential building, apartment, cottage, room, garden building, dacha building, or any other objects, which are used for temporary residence (overnight).</p> <p>3.2.2. Levying is carried out by the following tax agents:</p> <p>а) legal persons, branches, divisions, other independent divisions of legal persons in accordance with subpoint 268.7.2 of Article 268 of the Tax Code, physical persons - entrepreneurs, who provide services of temporary placement of persons in places of residence (overnight), specified in subpoint 268.5.1 of Article 268 of the Tax Code;</p> <p>б) apartment-intermediate organizations, which direct unorganized persons with the purpose of their temporary placement in places of residence (overnight), specified in subpoint "б" of subpoint 268.5.1 of Article 268 of the Tax Code, which belong to physical persons on the right of ownership or on the right of use for a lease agreement;</p> <p>в) legal persons, who are authorized by the Slavytshchynka City Council to collect on the terms of the agreement, concluded with the corresponding city council.</p> <p>The list of tax agents and information about them is placed on the official website of the Slavytshchynka City Council.</p>
<p>4. Ставка збору</p> <p>4.1. Rate is set in the amount of one percent of the basis of levying.</p>	<p>4. Ставка збору</p> <p>4.1. Rate is set by the decision of the Slavytshchynka City Council for each day of temporary placement of a person in places of residence (overnight), specified in subpoint 268.5.1 of Article 268 of the Tax Code.</p>



Податкового кодексу, у розмірі 0,5 відсотка - для внутрішнього туризму та 5 відсотків - для в'їзного туризму від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення.



<p>5. Порядок обчислення, строк та порядок сплати збору, строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату збору.</p> <p>5.1. Податкові агенти справляють збір під час надання послуг, пов'язаних з тимчасовим проживанням (ночівлею), і зазначають суму сплаченого збору окремим рядком у рахунку (квитанції) на проживання.</p> <p>5.2 Сума туристичного збору, обчислена відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал, сплачується щоквартально, у визначений для квартального звітного (податкового) періоду строк, за місцезнаходженням податкових агентів.</p> <p>5.3 Податковий агент, який має підрозділ без статусу юридичної особи, що надає послуги з тимчасового проживання (ночівлі) не за місцем реєстрації такого податкового агента, зобов'язаний зареєструвати такий підрозділ як податкового агента туристичного збору у контролюючому органі за місцезнаходженням підрозділу.</p>	<p>5. Особливості справляння збору</p> <p>5.1. Платники збору сплачують суму збору авансовим внеском перед тимчасовим розміщенням у місцях проживання (ночівлі) податковим агентам, які справляють збір за ставками, у місцях справляння збору та з дотриманням інших вимог, визначених рішенням Славутицької міської ради.</p> <p>За один і той самий період перебування платника збору на території м.Славутича, <u>на якій встановлено туристичний збір</u>, повторне справляння збору, вже сплаченого таким платником збору, не допускається.</p> <p>5.2. Особа здійснює тимчасове розміщення платника збору у місцях проживання (ночівлі), що належать такій особі на праві власності або на праві користування, виключно за наявності у платника збору документа, що підтверджує сплату ним туристичного збору відповідно до Податкового кодексу України та рішення Славутицької міської ради.</p> <p>5.3. У разі дострокового залишення особою, яка сплатила туристичний збір, території м.Славутича, <u>на якій встановлено туристичний збір</u>, сума надмірно сплаченого збору підлягає поверненню такій особі у встановленому Податковим кодексом України порядку.</p>
<p>6. Податковий період</p> <p>Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.</p>	<p>6. Порядок сплати збору</p> <p>6.1. Податкові агенти сплачують збір за своїм місцезнаходженням щоквартально, у визначений для квартального звітного (податкового) періоду строк та відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал, або авансовими внесками до 30 числа (включно) кожного місяця (у лютому - до 28 (29) включно) на підставі рішення Славутицької міської ради.</p> <p>Податкові агенти, які сплачують збір авансовими внесками, відображають у податковій декларації за звітний (податковий) квартал суми нарахованих щомісячних авансових внесків. При цьому остаточна сума збору, обчислена відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал (з урахуванням фактично внесених авансових платежів), сплачується такими податковими агентами у строки, визначені для квартального звітного (податкового) періоду.</p> <p>6.2. Податковий агент, який має підрозділ без статусу юридичної особи, що надає послуги з тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі) не за місцем реєстрації такого податкового агента, зобов'язаний</p>



	zareestruvati takij pidrozdil yak podatkovogo agenta turistichnogo zboru u kontroljujuchomu organі za misceznahodzenням pidrozdlu.
	7. Podatkovij period Bazovij podatkovij (zvitnij) period dorivnjuє kalendarsnomu kvartalu.

