



**УКРАЇНА**

м. Славутич

Комунальне підприємство

**УПРАВЛІННЯ**

**ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА**

Department of Municipal Services

*(Система управління якістю сертифікована за міжнародним стандартом ISO 9001:2008)*

07101, м. Славутич, Київської області,  
вул. Військових будівельників, 8  
тел. /04579/ 2-02-27  
E-mail: ugkh@slavutich.kiev.ua

№ 01-07-06/231

від 07.08.2022

Міському голові

На

від

Юрію ФОМІЧЕВУ

07101, Київська область, м. Славутич,  
Центральна площа, 7

Копія: Арбітражному керуючому  
(розпоряднику майна)  
Сергію ШВАЦІ  
03028, м. Київ, а/с 5

З метою виконання вимог ч. 4, 6, 7, 8 ст. 5 Закону України № 1730-VIII КП «УЖКГ» направляло відповідні звернення з проханням винести на розгляд сесії Славутицької міської ради Вишгородського району Київської області питання про погодження реструктуризації кредиторської заборгованості та прийняття відповідного рішення про надання гарантій щодо виконання зобов'язань за договорами про реструктуризацію заборгованості.

Для розгляду питання погодження реструктуризації кредиторської заборгованості направляємо проект Договору про реструктуризацію заборгованості за спожитий природний газ, послуги з його розподілу та транспортування, теплової енергії, що є типовим та підлягає підписанню за кожним правочином, за яким утворилась заборгованість, окремо.

АТ «НАК «Нафтогаз України»

№ п/п	Договір постачання природного газу	Основний борг
1.	№ 1838/1617-БО-17 від 28.10.2016 року	8 330 228,01 грн.
2.	№ 2249/1718-ТЕ-17 від 11.10.2017 року	7 109 028,39 грн.
3.	№ 2748/18-КП-17 від 17.10.2018 року	2 066 024,29 грн.
4.	№ 5045/1920-ЕЕ-17 від 20.09.2019 року	1 865 784,45 грн.
5.	№ 5046/1920-КП-17 від 20.09.2019 року	5 509 715,96 грн.
6.	№ 5044/1920-БО-17 від 20.09.2019 року	8 609 563,60 грн.
7.	№ 5043/1920-ТЕ-17 від 20.09.2019 року	8 523 098,57 грн.
8.	№ 20/21-1051-ТЕ-17 від 22.09.2020 року	59 582 236,49 грн.
9.	№ 20/21-1052-БО-17 від 22.09.2020 року	14 850 504,53 грн.
10.	№ 20/21-1053-КП-17 від 22.09.2021 року	9 897 108,78 грн.
11.	№ 20/21-1054-ЕЕ-17 від 22.09.2020 року	2 933 822,81 грн.
<b>Всього:</b>		<b>129 277 115,88 грн.</b>

## ТОВ «Екоенергогенерація»

№ п/п	Договір купівлі-продажу теплової енергії	Основний борг
1.	№ 4/18-П від 06.03.2018 року	21 632 808,01 грн.
2.	№ 5-П-19 від 09.04.2019 року	6 686 676,00 грн.
<b>Всього:</b>		<b>28 319 484,01 грн.</b>

Також зазначаємо, що згідно вимог ч. 4 ст. 5 Закону України № 1730-VIII виконання зобов'язань за договором про реструктуризацію заборгованості забезпечується застосуванням одного або декількох гарантійних механізмів, а саме:

надання учасниками процедури врегулювання заборгованості фінансових та/або інших гарантій на суму реструктуризації (крім суми заборгованості, погашення якої проводиться за рахунок видатків державного бюджету) або будь-якого виду забезпечення, передбаченого законодавством України, за згодою сторін;

прийняття відповідного рішення органом місцевого самоврядування (військово-цивільною адміністрацією), що представляє відповідну територіальну громаду, до комунальної власності якої належить така теплопостачальна або теплогенеруюча організація, або органом місцевого самоврядування (військово-цивільною адміністрацією), на території якого провадять ліцензовану господарську діяльність теплопостачальна та/або теплогенеруюча організації некомунальної форми власності на виробничих об'єктах, що розташовані на території відповідної області або громади, здійснюючи постачання теплової енергії та надання споживачам цієї територіальної громади послуг з централізованого опалення та централізованого постачання гарячої води, послуг з постачання теплової енергії та постачання гарячої води.

Тому при розгляді питання забезпечення виконання зобов'язань за договором про реструктуризацію заборгованості просимо врахувати можливість застосування різних видів гарантійних механізмів.

**Додатки:**

Проект типового договору про реструктуризацію заборгованості за спожитий природний газ, послуги з його розподілу та транспортування, теплову енергію

**Всього: на 5-ти аркуша.**

Т.в.о. директора



Андрій ПОЗНЯК

ЗАТВЕРДЖЕНО  
постановою Кабінету Міністрів України  
від 29 березня 2017 р. № 222

**ТИПОВИЙ ДОГОВІР**  
про реструктуризацію заборгованості за спожитий природний газ, послуги з  
його розподілу та транспортування, теплову енергію

\_\_\_\_\_ 20\_\_ року

\_\_\_\_\_ (найменування населеного пункту)

\_\_\_\_\_ (найменування суб'єкта господарювання, який є постачальником природного газу, оператором газорозподільної системи, оператором газотранспортної системи або особою, що виконувала функції оператора газотранспортної системи до 31 грудня 2019 р. включно, теплогенеруючою організацією)

в особі \_\_\_\_\_,

(найменування посади, прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)

що діє на підставі \_\_\_\_\_

(найменування документа)

(далі - кредитор), з однієї сторони, та

\_\_\_\_\_ (найменування теплопостачальної та/або теплогенеруючої організації)

в особі \_\_\_\_\_,

(найменування посади, прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)

що діє на підставі \_\_\_\_\_

(найменування документа)

(далі - боржник), з іншої сторони (далі - сторони), уклали договір про таке.

**Предмет договору**

І. У порядку та на умовах, що визначені договором, кредитор та боржник домовилися про реструктуризацію кредиторської заборгованості за

\_\_\_\_\_ (зазначити вид заборгованості згідно з частиною першою статті 5 Закону України "Про заходи, спрямовані на врегулювання заборгованості теплопостачальних та теплогенеруючих організацій та підприємств централізованого водопостачання і водовідведення")

яка утворилася у боржника перед кредитором станом на 1 червня 2021 р. та не погашена станом на \_\_\_\_\_ 20\_\_ р. згідно з договором (договорами) від \_\_\_\_\_ 20\_\_ р. № \_\_\_\_\_ (від \_\_\_\_\_ 20\_\_ р. № \_\_\_\_\_, від \_\_\_\_\_ 20\_\_ р. № \_\_\_\_\_) (далі - заборгованість), шляхом розстрочення на \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (зазначити кількість згідно з частиною другою статті 5 Закону України "Про заходи, спрямовані на врегулювання заборгованості теплопостачальних та теплогенеруючих організацій та підприємств централізованого водопостачання і водовідведення")

календарних місяців без відстрочення її погашення.

2. До складу заборгованості, реструктуризація якої здійснюється згідно з договором, не включаються суми неустойки (штрафів, пені), процентів річних, інфляційних нарахувань в обсязі \_\_\_\_\_

(цифрами)

(\_\_\_\_\_ ) гривень,

(словами)

нарахованих на заборгованість, в тому числі підтверджені судовим рішенням.

#### Умови та порядок реструктуризації заборгованості

3. Сума заборгованості, що підлягає реструктуризації відповідно до пункту 1 договору, становить \_\_\_\_\_

(цифрами)

(\_\_\_\_\_ ) гривень,

(словами)

що підтверджується актом звіряння взаєморозрахунків, який в обов'язковому порядку додається до договору та є його невід'ємною частиною.

4. Боржник зобов'язується виплатити у повному обсязі заборгованість, зазначену в пункті 3 договору, шляхом перерахування щомісяця коштів з поточного рахунка боржника на поточний рахунок кредитора рівними частинами починаючи з першого числа місяця, в якому укладено договір, відповідно до графіка погашення заборгованості згідно з додатком, який є його невід'ємною частиною, не пізніше останнього числа відповідного місяця.

5. Зобов'язання боржника із сплати чергового платежу вважаються виконаними за умови надходження на рахунок кредитора коштів у строк та сумі, що встановлені графіком погашення заборгованості на відповідний місяць.

6. У разі коли у боржника існує прострочена сума оплати щомісячних платежів за попередні місяці, кредитор зараховує кошти, що надійшли від боржника, як погашення заборгованості за простроченими платежами незалежно від зазначеного в платіжному дорученні призначення платежу.

7. Боржник має право на дострокове погашення заборгованості.

8. Боржник здійснює перерахування коштів на поточний рахунок кредитора № \_\_\_\_\_, відкритий в \_\_\_\_\_, код банку \_\_\_\_\_, код згідно з ЄДРПОУ \_\_\_\_\_. У разі зміни будь-яких реквізитів відповідна сторона зобов'язана повідомити про це іншій стороні не пізніше трьох календарних днів з дати виникнення змін.

У разі зміни платіжних реквізитів кредитора боржник повинен здійснювати перерахування коштів відповідно до зобов'язань, передбачених договором, з урахуванням нових реквізитів.

Сторони погоджуються, що під час перерахування коштів боржником посилення на номер договору в призначенні платежу є обов'язковим.

9. Реструктуризація заборгованості боржника державної або комунальної форми власності здійснюється за погодженням з

\_\_\_\_\_  
(найменування державного органу або органу місцевого самоврядування  
(військово-цивільної адміністрації))

10. У разі укладення договору реструктуризації на 84 календарні місяці і більше виконання зобов'язань боржника забезпечується:

за згодою сторін гарантією \_\_\_\_\_ (зазначити фінансову та/або іншу гарантію) або \_\_\_\_\_ (зазначити будь-який вид забезпечення, передбачений законодавством) на суму \_\_\_\_\_ (цифрами)  
(\_\_\_\_\_ ) гривень (зазначається сума реструктуризації заборгованості (словами)

(крім суми заборгованості, погашення якої здійснюється за рахунок видатків державного бюджету);

та/або

рішенням органу місцевого самоврядування (військово-цивільної адміністрації) \_\_\_\_\_, який гарантує (найменування документа та його реквізити)

виконання боржником зобов'язань за договором на суму заборгованості, що підлягає реструктуризації (крім суми заборгованості з різниці в тарифах, погашення якої здійснюється за рахунок видатків державного бюджету).

11. Забезпечення, зазначене в пункті 10 цього договору, обмежується сумою заборгованості (крім суми заборгованості з різниці в тарифах, утвореної та не погашеної станом на 1 червня 2021 р., погашення якої здійснюється за рахунок видатків державного бюджету), яка становить \_\_\_\_\_ (цифрами) \_\_\_\_\_ (словами) гривень.

#### Відповідальність сторін

12. За повне або часткове нездійснення платежів згідно з графіком погашення заборгованості у розмірі, що дорівнює сумі тримісячних платежів, кредитор має право достроково розірвати договір в односторонньому порядку, здійснювати заходи щодо дострокового стягнення непогашеної суми заборгованості згідно з договором, нараховувати на непогашену суму заборгованості неустойку (штраф, пеню), проценти річних, інфляційні нарахування.

У разі розірвання договору з причин, визначених цим пунктом, або дострокового погашення заборгованості кредитор повинен письмово повідомити про це Мінрегіону протягом п'яти робочих днів з дати розірвання або припинення дії договору.

#### Форс-мажорні обставини

13. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання обов'язків згідно з договором внаслідок настання форс-мажорних обставин, які виникли після укладення договору.

14. Сторона, щодо якої настали форс-мажорні обставини, зобов'язана негайно повідомити про це іншій стороні та протягом 14 календарних днів з дати їх виникнення подати підтвердні документи відповідно до законодавства.

#### Вирішення спорів

15. Усі спори, пов'язані з договором, вирішуються шляхом проведення переговорів між сторонами.

16. Якщо спір неможливо вирішити шляхом проведення переговорів, він вирішується у судовому порядку згідно із законодавством.

Інші умови

17. Договір укладається у кількості \_\_\_\_\_ примірників,  
(цифрами)

які мають однакову юридичну силу, по одному примірнику для кожної із сторін та по одному примірнику для органу або особи, яка надає фінансову та/або іншу гарантію або забезпечення, та органу погодження (у разі наявності).

18. Будь-які зміни до договору вносяться шляхом укладення додаткової угоди до нього у письмовій формі.

Усі додаткові угоди до договору є його невід'ємними частинами.

19. Сторони підтверджують, що договір підписано ними з усвідомленням його предмета та умов, а також уповноваженими на його підписання представниками сторін.

20. Кредитор має статус платника податку на прибуток на загальних підставах, передбачених Податковим кодексом України, а також є платником податку на додану вартість.

Боржник має (не має) статус платника податку на прибуток на загальних підставах, передбачених Податковим кодексом України, а також є (не є) платником податку на додану вартість.

Строк дії договору

21. Договір набирає чинності з дати його підписання уповноваженими представниками сторін та погодження з гарантом і діє до \_\_\_\_\_ 20\_\_ року.

22. У разі дострокового погашення заборгованості договір вважається виконаним.

Місцезнаходження та банківські реквізити сторін

Боржник		Кредитор	
_____	_____	_____	_____
(найменування теплопостачальної та/або		(найменування суб'єкта господарювання,	
теплогенеруючої організації)		який є постачальником природного газу,	
_____		оператором газорозподільної системи,	
(місцезнаходження)		оператором газотранспортної системи або	
_____		особою, що виконувала функції оператора	
(код згідно з ЄДРПОУ)		газотранспортної системи до 31 грудня	
_____		2019 р. включно, теплогенеруючою	
(номер поточного рахунка)		організацією)	
_____		_____	
(найменування банку, МФО)		(місцезнаходження)	
_____	_____	_____	_____
(підпис уповноваженої	ініціали (ініціал	(підпис уповноваженої	ініціали (ініціал
особи)	власного імені) та	особи)	власного імені) та
	прізвище)		прізвище)
МП		МП	
(у разі наявності)		(у разі наявності)	