

**ЗАТВЕРДЖЕНО**  
Рішення Славутицької міської ради  
№ \_\_\_\_\_

**ПРОГРАМА**  
**забезпечення беззбиткової діяльності житлово-комунального**  
**господарства міста Славутича**  
**на 2022 рік**

**1. Паспорт Програми забезпечення беззбиткової діяльності житлово-комунального господарства міста Славутича на 2022 рік**

1.	Ініціатор розроблення Програми	Виконавчий комітет Славутицької міської ради Вишгородського району Київської області
2.	Дата, номер і назва розпорядчого документа про схвалення програми	Рішення виконавчого комітету Славутицької міської ради Вишгородського району Київської області від _____ № _____ «Про схвалення проекту Програми забезпечення беззбиткової діяльності житлово-комунального господарства міста Славутича на 2022 рік»
3.	Розробник Програми	Відділ з питань житлово-комунального господарства, тарифоутворення, енергоефективності та енергозбереження виконавчого комітету Славутицької міської ради Вишгородського району Київської області
4.	Співрозробники Програми	-
5.	Відповідальні виконавці Програми	Виконавчий комітет Славутицької міської ради Вишгородського району Київської області
6.	Головний розпорядник бюджетних коштів	Виконавчий комітет Славутицької міської ради Вишгородського району Київської області
7.	Учасники Програми	Комунальне підприємство «Житлово-комунальний центр», комунальне підприємство «Славутич-Електромережі» комунальне підприємство «Управління житлово-комунального господарства» комунальне підприємство «Дорожньо-експлуатаційне управління» комунальне підприємство «Славутич-Водоканал»
8.	Термін реалізації Програми	2022 рік
8.1	Етапи виконання Програми	-
9.	Перелік бюджетів, які беруть участь у виконанні Програми	Бюджет Славутицької міської територіальної громади
10.	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для виконання Програми, всього, грн, у тому числі	
10.1	Коштів державного бюджету	-
10.2	Коштів бюджету міської територіальної громади	2 535 345,00
10.3	Власні кошти підприємств	-
10.4	Коштів інших джерел	-

## **2. Визначення проблеми, на розв'язання якої спрямована Програма**

Програма розроблена відповідно до рішення Славутицької міської ради від 15.09.2017 № 732-30-VII «Про затвердження Порядку розроблення, затвердження та виконання міських цільових програм у м. Славутичі», Бюджетного кодексу України, Закону України «Про житлово-комунальні послуги», Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» та спрямована на попередження збиткової діяльності комунальних підприємств, що є виконавцями та виробниками житлово-комунальних послуг.

Необхідність прийняття Програми зумовлена:

- заборгованістю споживачів житлово-комунальних послуг, однією з головних причин якої є непропорційність зростання доходів населення у порівнянні з підвищенням цін на енергоносії і, як наслідок, - житлово-комунальні послуги;
- виконання зобов'язань власника гуртожитків;
- недосконалістю правового поля у сфері оперативного коригування та встановлення тарифів на житлово-комунальні послуги при зміні складових статей витрат на виробництво послуг, в першу чергу, витрат на придбання енергоносіїв (природний газ, електроенергія, паливо-мастильні матеріали), заробітну плату;
- технічною неможливістю вжиття заходів обмеження споживання житлово-комунальних послуг у багатоквартирному житловому фонді;
- необхідністю компенсації надавачам комунальних послуг різниці між розміром тарифів, що затверджуються органом місцевого самоврядування, та розміром економічно обґрунтованих витрат на виробництво та надання таких послуг;
- необхідністю оновлення парку техніки комунальних підприємств.

## **3. Визначення мети Програми**

Метою Програми є забезпечення населення міста гарантованими обсягом та якістю житлово-комунальних послуг шляхом попередження збиткової діяльності підприємств виконавців/виробників послуг, поточного утримання, обслуговування та функціонування обладнання у багатоквартирних житлових будинках та гуртожитках м. Славутич та загальноміських мереж.

## **4. Обґрунтування шляхів розв'язання проблеми, обсягів та джерел фінансування. Строки та етапи виконання Програми**

Шляхами розв'язання проблем, визначених п. 2 Програми є:

- забезпечення безаварійної діяльності інженерного обладнання житлових будинків, загальноміських мереж;
- забезпечення належної експлуатації та утримання гуртожитків, виконання правил внутрішнього розпорядку гуртожитків міста Славутича, згідно з санітарними нормами, шляхом утримання необхідної для цього кількості обслуговуючого персоналу;
- забезпечення компенсації надавачам комунальних послуг різниці між розміром тарифів, що затверджуються органом місцевого самоврядування, та розміром економічно обґрунтованих витрат на виробництво та надання таких послуг;
- забезпечення оновлення парку техніки, задіяної при наданні комунальних послуг населенню та наданні послуг з утримання та обслуговування загальноміських територій.

Фінансування Програми здійснюється за рахунок коштів бюджету Славутицької міської територіальної громади та інших джерел, не заборонених законодавством. Зокрема ресурсне забезпечення міської цільової Програми наведено у Додатку 1.

Загальні обсяги асигнувань та напрями здійснення витрат щорічно затверджуються рішенням Славутицької міської ради Вишгородського району Київської області при затвердженні річного бюджету міської територіальної громади.

На виконання Програми передбачається виділення коштів з бюджету Славутицької міської територіальної громади для напрямків використання коштів, наведених у Додатку 2.

Дана Програма є короткостроковою зі строком реалізації один рік, 1 етап.

## **5. Перелік завдань і заходів Програми. Результативні показники**

Основні завдання Програми:

- забезпечення безаварійної діяльності інженерного обладнання будинків, гуртожитків, загальноміських мереж;
- підвищення платіжної дисципліни споживачів щодо своєчасного внесення плати за житлово-комунальні послуги;
- забезпечення та організація належної експлуатації та утримання гуртожитків, з метою створення належних умов для проживання, відпочинку, побуту мешканців;
- забезпечення виконання правил внутрішнього розпорядку гуртожитків;
- забезпечення компенсації надавачам комунальних послуг різниці між розміром тарифів, що затверджуються органом місцевого самоврядування, та розміром економічно обґрунтованих витрат на виробництво та надання таких послуг;
- забезпечення оновлення парку техніки, задіяної при наданні комунальних послуг населенню та наданні послуг з утримання та обслуговування загальноміських територій.

Основні заходи Програми наведені у Додатку 2.

Із запровадженням даної Програми очікується:

- забезпечення гарантованого, безперервного надання житлово-комунальних послуг споживачам;
- підвищення ефективності роботи житлово-комунальних підприємств і зниження витрат на виробництво житлово-комунальних послуг та утримання загальноміських територій;
- забезпечення надійної роботи інженерних систем життєзабезпечення, комфортності і безпеки умов проживання та відпочинку громадян;
- підвищення відповідальності підприємств житлово-комунального господарства за якість наданих житлово-комунальних послуг споживачам.

## **6. Координація та контроль за ходом виконання Програми**

Координацію та контроль за виконанням Програми здійснює виконавчий комітет Славутицької міської ради через відділ з питань житлово-комунального господарства, тарифоутворення, енергоефективності та енергозбереження.

Відповідальні виконавці Програми щоквартально наростаючим підсумком до 10 числа, наступного за звітним, місяця подають до відділу з питань житлово-комунального господарства, енергоефективності та енергозбереження виконавчого комітету Славутицької міської ради Вишгородського району Київської області інформацію про хід виконання заходів Програми та фактичні обсяги фінансування відповідно до Додатку 3.

Секретар міської ради

Наталія ГАНТИМУРОВА

Додаток 1  
до Програми забезпечення беззбиткової діяльності  
житлово-комунального господарства міста  
на 2022 рік

**Ресурсне забезпечення міської цільової Програми**

Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання програми	Витрати на виконання програми	Усього витрат на виконання програми
	<b>2022 рік</b>	
<b>Обсяг ресурсів, усього, у тому числі:</b>	<b>2 535 345,00</b>	<b>2 535 345,00</b>
державний бюджет	-	-
обласний бюджет	-	-
бюджет Славутицької міської територіальної громади	2 535 345,00	2 535 345,00
кошти інших джерел	-	-

Секретар міської ради

Наталія ГАНТИМУРОВА

**Перелік завдань та заходів Програми забезпечення беззбиткової діяльності житлово-комунального господарства  
міста Славутича на 2022 рік**

грн

Мета, завдання, КТКВК	Джерела фінансування	Етапи виконання програми			Відповідальні виконавці
		Обсяг витрат	2021 рік		
			у тому числі кошти бюджету міської територіальної громади	Загальний фонд	
<b>Всього на виконання програми</b>	<b>Всього</b>	<b>2 535 345,00</b>	<b>535 345,00</b>	<b>2 000 000,00</b>	
	кошти бюджету Славутичької міської територіальної громади	2 535 345,00	535 345,00	2 000 000,00	
1.Забезпечення діяльності персоналу дільниці гуртожитків (I півріччя).	кошти бюджету Славутичької міської територіальної громади	446 650,00	446 650,00	-	Виконавчий комітет Славутичької міської ради Вишгородського району Київської області, КП «ЖКЦ»
2. Утримання та забезпечення діяльності КП «Славутич-Електромережі».	Кошти бюджету Славутичької міської територіальної громади	88 695,00	88 695,00	-	Виконавчий комітет Славутичької міської ради Вишгородського району Київської області, КП «Славутич-Електромережі»
3. Здійснення внесків в статутний капітал комунальних підприємств	Кошти бюджету Славутичької міської територіальної громади	2 000 000,00	-	2 000 000,00	Виконавчий комітет Славутичької міської ради Вишгородського району Київської області, КП «ДЕУ» КП «Славутич-Водоканал»

Секретар міської ради

Наталія ГАНТИМУРОВА

Додаток 3  
до Програми забезпечення беззбиткової діяльності  
житлово-комунального господарства міста  
на 2022 рік

**Інформація про виконання Програми забезпечення беззбиткової діяльності житлово-комунального господарства міста Славутича на 2022 рік**

№ п/п	Захід	Головний виконавець та строк виконання	Планові обсяги фінансування, грн.			Фактичні обсяги фінансування, грн.			Стан виконання заходів (результативні показники виконання Програми)
			усього	у тому числі		усього	у тому числі		
				місцевий бюджет	інші		місцевий бюджет	інші	
1.									
2...									

Секретар міської ради

Наталія ГАНТИМУРОВА